Приложение 1

к Правилам по управлению

объектом кондоминиума и

содержанию общего

имущества объекта

кондоминиума

**Инвентарный перечень общего имущества объекта кондоминиума**

Местонахождение объекта кондоминиума:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **На­име­но­ва­ние** | **еди­ни­ца из­ме­ре­ния** | **Ко­ли­че­ствен­ные ха­рак­те­ри­сти­ки** | **Ка­че­ствен­ные ха­рак­те­ри­сти­ки** |
|  | Год по­строй­ки, | год |  |  |
|  | Да­та вво­да в экс­плу­а­та­цию |  |  |  |
|  | Ре­ги­стра­ция кон­до­ми­ни­у­ма |  |  |  |
|  | Об­щая пло­щадь | метр2 |  |  |
|  | Жи­лая пло­щадь | метр2 |  |  |
|  | Пло­щадь нежи­лых по­ме­ще­ний | метр2 |  |  |
|  | под­вал | метр2 |  |  |
|  | чер­дак | метр2 |  |  |
|  | тех­ни­че­ский этаж | метр2 |  |  |
|  | Об­щая пло­щадь зе­мель­но­го участ­ка | метр2 |  |  |
|  | Ко­ли­че­ство эта­жей | еди­ни­ца |  |  |
|  | Ко­ли­че­ство подъ­ез­дов | еди­ни­ца |  |  |
|  | Ко­ли­че­ство сек­ций | еди­ни­ца |  |  |
|  | Ман­сар­ды | метр2 |  |  |
|  | Пар­кинг | метр2 |  |  |
|  | Да­та про­ве­де­ния энер­го­ауди­та |  |  |  |
|  | класс энер­го­эф­фек­тив­но­сти |  |  |  |
|  | Да­та по­след­не­го ка­пи­таль­но­го ре­мон­та |  |  |  |
|  | Ба­лан­со­вая при­над­леж­ность |  |  |  |
|  | За­клю­че­ние ор­га­ни­за­ции, про­во­див­шее тех­ни­че­ское об­сле­до­ва­ние объ­ек­та кон­до­ми­ни­у­ма |  |  |  |
| 1. | На­руж­ные сте­ны (об­щая пло­щадь): | метр2 |  |  |
|  | кир­пич | метр2 |  |  |
|  | бло­ки |  |  |  |
|  | па­не­ли |  |  |  |
|  | дру­гое |  |  |  |
| 2. | Фа­сад: | метр2 |  |  |
|  | об­ли­цо­воч­ный ма­те­ри­ал: |  |  |  |
|  | кир­пич |  |  |  |
|  | кир­пич си­ли­кат­ный |  |  |  |
|  | ке­ра­мо­гра­нит |  |  |  |
|  | алю­ко­бонд |  |  |  |
|  | ра­ку­шеч­ник |  |  |  |
|  | дру­гое |  |  |  |
| 3. | Фун­да­мент (об­щая пло­щадь): | метр2 |  |  |
|  | ма­те­ри­ал: |  |  |  |
|  | свай­ный |  |  |  |
|  | лен­точ­ный |  |  |  |
|  | мо­но­лит |  |  |  |
|  | фун­да­мент­ные бло­ки стро­и­тель­ные |  |  |  |
|  | дру­гое…. |  |  |  |
| 4. | Сте­ны под­ва­ла (об­щая пло­щадь): | метр2 |  |  |
|  | ма­те­ри­ал: |  |  |  |
|  | фун­да­мент­ные бло­ки стро­и­тель­ные |  |  |  |
|  | мо­но­лит |  |  |  |
|  | дру­гое |  |  |  |
| 5. | Пе­ре­кры­тия: | метр2 |  |  |
|  | ма­те­ри­ал: |  |  |  |
|  | мо­но­лит |  |  |  |
|  | же­ле­зо­бе­тон |  |  |  |
|  | де­ре­во |  |  |  |
|  | дру­гое |  |  |  |
| 6. | Лест­ни­цы: |  |  |  |
|  | Пе­ри­ла: |  |  |  |
|  | Сту­пе­ни: |  |  |  |
| 7. | Кры­ша (чер­дак) | метр2 |  |  |
|  | Тип: |  |  |  |
|  | скат­ная |  |  |  |
|  | плос­кая |  |  |  |
|  | дру­гое…. |  |  |  |
|  | Ма­те­ри­ал: |  |  |  |
|  | де­ре­во |  |  |  |
|  | дру­гое |  |  |  |
| 8. | Кров­ля |  |  |  |
|  | Ма­те­ри­ал: |  |  |  |
|  | ме­талл |  |  |  |
|  | че­ре­пи­ца |  |  |  |
|  | ши­фер |  |  |  |
|  | ру­бе­ро­ид |  |  |  |
|  | дру­гое… |  |  |  |
| 9. | Му­со­ро­про­вод | еди­ни­ца |  |  |
| 10. | Подъ­ез­ды | еди­ни­ца |  |  |
|  | сту­пе­ни |  |  |  |
|  | пе­ри­ла |  |  |  |
|  | ко­зырь­ки |  |  |  |
|  | вход­ные две­ри |  |  |  |
|  | на­ли­чие энер­го­сбе­ре­га­ю­щих ламп: | еди­ни­ца |  |  |
| 11. | Подъ­езд­ные ок­на | еди­ни­ца |  |  |
|  | ма­те­ри­ал: |  |  |  |
|  | де­ре­во |  |  |  |
|  | пла­стик |  |  |  |
| 12. | Лиф­ты | еди­ни­ца |  |  |
|  | тип опла­ты: |  |  |  |
| 13. | Теп­ло­снаб­же­ние | по­гон­ный метр |  |  |
|  | ав­то­ном­ное |  |  |  |
|  | цен­траль­ное |  |  |  |
|  | печ­ное |  |  |  |
|  | Ко­ли­че­ство теп­ло­вых вво­дов |  |  |  |
|  | На­ли­чие ав­то­ма­ти­зи­ро­ван­но­го теп­ло­во­го пунк­та (АТП): |  |  |  |
|  | на­ли­чие ОПУТЭ (счет­чик уче­та теп­ла) |  |  |  |
| 14. | Во­до­про­вод | по­гон­ный метр |  |  |
|  | ма­те­ри­ал: |  |  |  |
|  | ме­талл |  |  |  |
|  | пла­стик |  |  |  |
|  | диа­метр во­до­про­во­да |  |  |  |
|  | на­ли­чие об­ще­до­мо­во­го при­бо­ра уче­та |  |  |  |
|  | мар­ка об­ще­до­мо­во­го при­бо­ра уче­та |  |  |  |
| 15. | Во­до­от­ве­де­ние | по­гон­ный метр |  |  |
|  | диа­метр тру­бо­про­во­да |  |  |  |
|  | ма­те­ри­ал: |  |  |  |
|  | ме­талл |  |  |  |
|  | пла­стик |  |  |  |
| 16. | Га­зо­снаб­же­ние | по­гон­ный метр |  |  |
|  | на­ли­чие об­ще­до­мо­во­го при­бо­ра уче­та: |  |  |  |
|  | да |  |  |  |
|  | нет |  |  |  |
| 17. | Элек­тро­снаб­же­ние | по­гон­ный метр |  |  |
|  | на­ли­чие об­ще­до­мо­во­го при­бо­ра уче­та |  |  |  |
|  | ко­ли­че­ство при­бо­ров уче­та |  |  |  |
|  | мар­ка об­ще­до­мо­во­го при­бо­ра уче­та |  |  |  |
|  | То­ко­про­во­дя­щие жи­лы ка­бе­лей и про­во­дов: |  |  |  |
|  | медь |  |  |  |
|  | алю­ми­ний |  |  |  |
|  | шкаф рас­пре­де­ли­тель­ный си­ло­вой | еди­ни­ца |  |  |
| 18. | Дру­гое иму­ще­ство |  |  |  |

Председатель объединение собственников имущества, доверенное лицо простого

товарищетсва (управляющий многоквартирным жилым домом или управляющая

компания): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                  (Фамилия, имя, отчество (при его наличии)

Совет дома:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                  (Фамилия, имя, отчество (при его наличии)

Совет дома: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                  (Фамилия, имя, отчество (при его наличии)

Совет дома: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                  (Фамилия, имя, отчество подпись (при его наличии)